

Перечень работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в подземном паркинге дома по адресу:

ул. Кропоткина, 267/1  
на 2018 год

№ п/п	Перечень видов работ и услуг	Периодичность и условия выполнения работ, оказания услуг	Годовая плата, руб.	Стоимость на 1 кв.м площади (рублей в месяц)
	Общая площадь помещений, кв.м, в том числе:	2 792,4		
	Парковочный комплекс, кв.м.	2 792,40		
<b>I Содержание общего подземного паркинга</b>				
1	<b>Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов подземного паркинга</b>	Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции и дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем. Проведение технических осмотров, профилактического ремонта, устранение незначительных неисправностей в конструктивных элементах здания, ремонт и укрепление дверей, ворот. Согласно договорам со специализированными организациями.	100 800,00	3,01
2	<b>Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества подземного паркинга</b>		253 744,08	7,57
2.1	мытьё лифтовых холлов	1 раз в неделю	11 032,35	0,33
2.2	мытьё лестничных площадок	1 раз в неделю	11 032,35	0,33
2.3	влажная протирка полотен дверей, дверных коробок, дверных ручек	1 раз в месяц	5 516,18	0,16
2.4	сухая уборка пылесосом (в летний период)	ежедневно с 7.30 ч. до 13.00 ч., кроме (сб., вск., и праздничных дней)	104 807,34	3,13
2.5	сухая уборка пылесосом (в зимний период), уборка грязи и песка с парковочных мест	ежедневно с 7.30 ч. до 13.00 ч., кроме (сб., вск., и праздничных дней)	110 323,51	3,29
2.6	посыпка песком выезда и очистка наледи перед воротами парковки (в зимний период)	по мере необходимости	11 032,35	0,33
<b>Итого стоимость работ и услуг по содержанию общего имущества</b>			<b>354 544,08</b>	<b>10,58</b>